

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OTOPENI
CABINET PRIMAR

1	ROMANIA		
	JUDEȚUL ILFOV		
	PRIMARIA ORAȘULUI OTOPENI		
	REGISTRATURA GENERALĂ		
Nr. Ințrare	-	iesire	25/79
Ziua	02	Luna	08
		Anul	2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul **“INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE ”** propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 9.895,00 mp (9.896,00 mp) situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, Tarla 11, parcela 212/14, număr cadastral 3653, carte funciara 107077, proprietatea domnului _____ (conform Titlului de proprietate nr. 37851/06.10.1997 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Ilfov, a Certificatului de moștenitor nr. 28/21.02.2003 suplimentar la Certificatul de moștenitor nr. 1518/23.11.1992 eliberat de fostul Notariat de Stat SAI, încheiat la BNP Coadă Ion)

Cu cererea nr. 17484/26.05.2022 domnul _____ (în calitate de proprietar), cu domiciliul în orașul Otopeni, str. _____ nr. _____, jud. Ilfov, solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru terenul în suprafață terenul în suprafață de 9.895,00 mp (9.896,00 mp) situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, Tarla 11, parcela 212/14, număr cadastral 3653, carte funciara 107077, pentru obiectivul: **“INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE ”** și a stabilirii regulilor de construire pe acest teren (alinieri, retrageri, POT, CUT, regim de înălțime), reglementări - zonificare funcțională, ce vin să modifice prevederile urbanistice ale Regulamentului Local al PUG – oraș Otopeni, aprobat prin HCL Otopeni, nr. 36/10.07.2000, a cărui valabilitate a fost prelungită prin HCL nr. 8/29.01.2016 și nr. 51/18.12.2018.

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului la Proiectul de hotărâre, în temeiul prevederilor Legii nr. 350 din 06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul modificată și completată, am inițiat Proiectul de Hotărâre, pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local al orașului Otopeni.

P R I M A R,

Silviu Constantin Gheorghe