

**PRIMĂRIA ORAȘULUI OTOPENI**

**Data anunțului : 07.07.2021**

## **INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL**

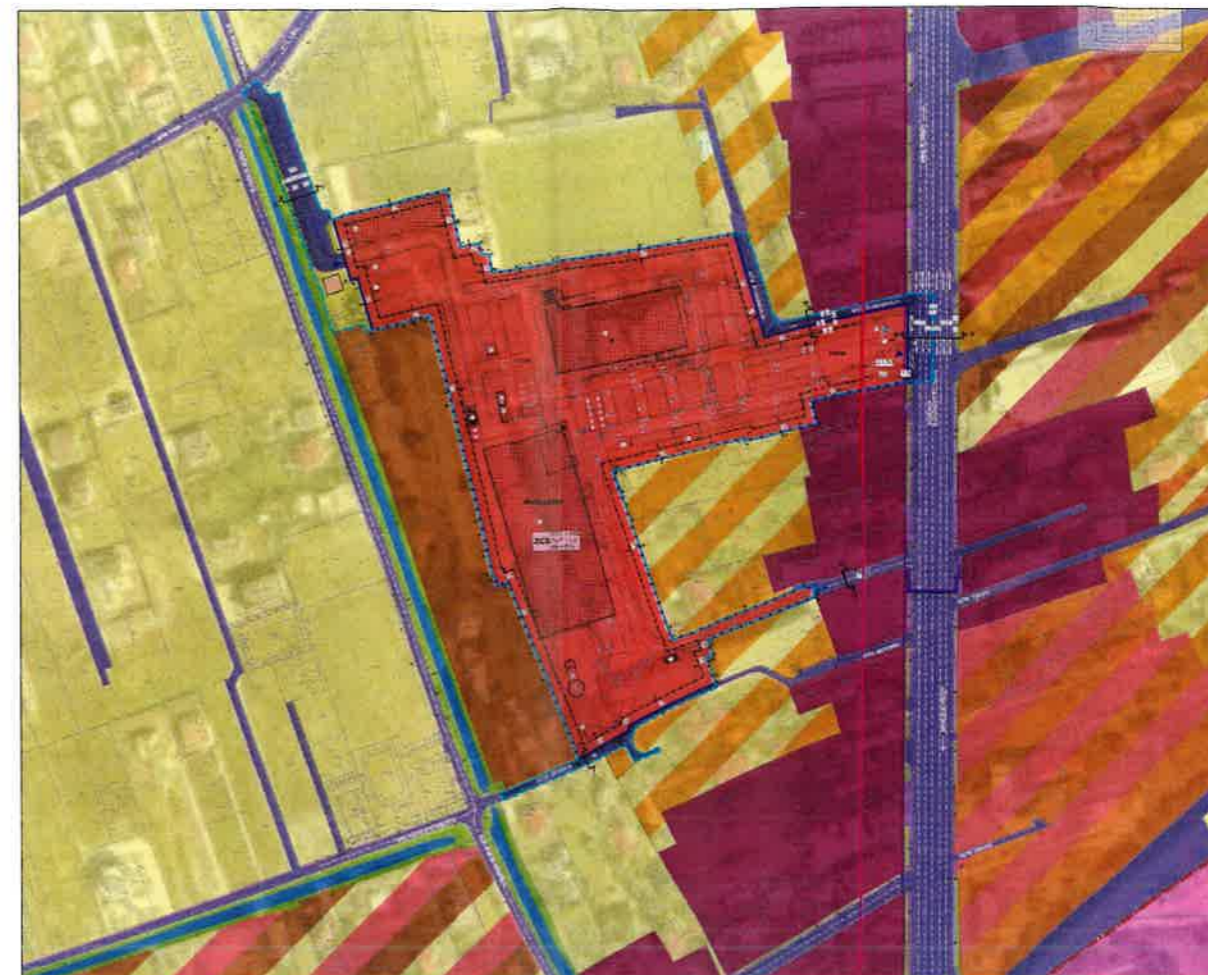
**ARGUMENTARE:** În baza Certificatului de Urbanism, nr. 507/13057/21.05.2021 emis de Primăria Orașului Otopeni, s-a solicitat documentația "ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU OBIECTIVUL: CONSTRUIRE HYPERMARKET P+1Eparțial, MAGAZIN RETAIL PARTER, CONSTRUCȚII ANEXE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, AMENAJĂRI EXTERIOARE" prin care se reglementează condițiile în care se poate construi pe terenurile identificate cu nr. cadastrale 117320, 116224

**INIȚIATOR:** AMCO OTOPENI S.A., SI PERSOANE FIZICE

~~MARCU CONSTANTIN ȘI MARCU GRĂJDEA MIRON~~

**ELABORATOR:** SC GOLDBACH Design & Build s.r.l.,

**SPECIALIST RUR:** arh.urb.Laura - Adriana DRĂGAN (D<sub>3</sub>D<sub>Z0</sub>E)



### **PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI**

privind **INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL**

amplasat în jud. Ilfov, Orașul Otopeni, Șos. București-Ploiești, km13,2/Calea Bucureștilor, nr. 73-79; nr.cad. 117320, 116224;

în perioada ~~07.07.2021 - 31.07.2021~~

09.07.2021 - 03.08.2021

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Dumitrescu Victoria, adresa Primăria Otopeni, Strada 23 August, nr.10, tel. 021 352 0033;

Persoana responsabilă elaborator: Laura-Adriana DRĂGAN, 0751 012 642

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare P.U.Z.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin afișaj la Sediul primăriei orașului Otopeni în perioada 01.08.2021-15.08.2021.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea documentației de urbanism:

- etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse avizării
- etapa elaborării propunerilor finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională